

Wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Szamocin przeznaczoną do zbycia w drodze bezprzetargowej

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz. 1372 z późn. zm.) art. 34 ust. 1 pkt 3, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt 1, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899) oraz uchwały Nr XXIII/182/09 Rady Miasta i Gminy Szamocin z dnia 23 kwietnia 2009 roku w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości stanowiących własność Miasta i Gminy Szamocin.

Lp.	Nr księgi wieczystej	Numer działki	Pow. m ²	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w plan miejsc	Cena nieruchomości	Położenie nieruchomości	Forma zbycia nieruchomości
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	PO1H/00031409/9	844/1	2643	lok. miesz. o pow. 84,77 m ² składający się z 3 pokoi, łazienki, WC, kuchni, spiżarni oraz korytarzy a także 2 pomieszczeń przynależnych w piwnicy o powierzchni 20,02 m ² i 6,52 m ² oraz 2 pomieszczeń gospodarczych o pow. 22,87 m ² i 10,95 m ² i udział w gruncie wynoszący 181/1000	Brak obowiązującego planu. Działka położona w obrębie m. Szamocin , oznaczona geodezyjnie nr 844/1 : zgodnie z obowiązującym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Szamocin uchwalonym Uchwałą Nr XXVI/259/18 Rady Miasta i Gminy Szamocin z dnia 23 lutego 2018 r., działka we frontowej części przewidziana jest jako <u>tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej</u> (oznaczone na rys. studium symbolem MN)	mieszkanie 115.900,00 zł,- grunt 29.000,00 zł,-	ul. Dworcowa 2B m.1	na rzecz najemcy

Osobom, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu wymienionej nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2021r. poz. 1899) winny złożyć wnioski w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

art. 34 ust. 1 pkt 1 - „, przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie...”

art. 34 ust.1 pkt. 2 – „,jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie...”

Wykaz wywieszono na okres 21 dni od 4 listopada 2021 r.

Ogłoszenie o wykazie podane zostaje do publicznej wiadomości, poprzez:

- wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy Szamocin, ul. Pl. Wolności 19
 - ogłoszenie w BIP www.bip.gminaszamocin.pl
 - informacja o wywieszonym wykazie zostanie podana przez ogłoszenie w prasie lokalnej
- Ogłoszenie umieszczono na tablicy ogłoszeń dnia 4 listopada 2021 r.
Ogłoszenie zdjęto z tablicy ogłoszeń.....

Burmistrz Miasta i Gminy
Szamocin

Eugeniusz Kucner