

**WYKAZ
NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCEJ WŁASNOŚĆ GMINY SZAMOCIN PRZEZNACZONEJ DO ZAMIANY**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz. 1372 z późn. zm.) Na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 poz. 1899) oraz uchwała Nr XXII/213/21 Rady Miejskiej w Szamocinie z dnia 16 września 2021 r. w sprawie zamiany nieruchomości stanowiącej własność Gminy Szamocin.

Lp.	Nr księgi wieczystej	Numer działki	Pow m ²	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w plan miejsc	Wartość nieruchomości /netto zł/	Położenie nieruchomości	Forma zbycia nieruchom
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	PO1H/00018 851/5	997/1	193	Nieruchomość niezabudowana	Działka położona w obrębie miasto Szamocin, gm. Szamocin , oznaczona geodezyjnie nr 997/1 nie jest objęta planem zagospodarowania przestrzennego obowiązującym. Zgodnie z obowiązującym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Szamocin uchwalonym Uchwałą Nr XXVI/259/18 Rady Miasta i Gminy Szamocin z dnia 23 lutego 2018 r., działka przewidziana jest jako <u>tereny zabudowy śródmiejskiej (oznaczone na rys. studium symbolem MU).</u>	9.443,00 zł	Szamocin	Zamiana nieruchomości

Osobom, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu wymienionej nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2021 poz. 1899) winny złożyć wnioski w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

art. 34 ust. 1 pkt 1 - „, przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie...”

art. 34 ust.1 pkt. 2 – „,jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie...”

Wykaz wywieszono na okres 21 dni od 25 października 2021 r.

Ogłoszenie o wykazie podane zostaje do publicznej wiadomości, poprzez:

- wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy Szamocin, ul. Pl. Wolności 19
- ogłoszenie w BIP www.bip.gminaszamocin.pl
- informacja o wywieszonym wykazie zostanie podana przez ogłoszenie w prasie lokalnej

Ogłoszenie umieszczono na tablicy ogłoszeń dnia 25 października 2021 r.

Ogłoszenie zdjęto z tablicy ogłoszeń.....

Burmistrz Miasta i Gminy
Szamocin

Eugeniusz Kucner