

Wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Szamocin przeznaczoną do zbycia w drodze bezprzetargowej

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz. 1372 z późn. zm.) art. 34 ust. 1 pkt 3, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt 1, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899) oraz uchwały Nr XIII/146/20 Rady Miejskiej w Szamocinie z dnia 25 czerwca 2020 r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Szamocin

Lp.	Nr księgi wieczystej	Numer działki	Pow. m ²	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w plan miejsc	Cena nieruchomości	Położenie nieruchomości	Forma zbycia nieruchomości
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	PO1H/00005031/7	508	4047	lok miesz o pow. 50,03 m ² składający się z 2 pokoi, kuchni, łazienki i korytarza a także pom. przynależnego w piwnicy o powierzchni 13,50 m ² i udział w gruncie wynoszący 6353/36184	Brak obowiązującego planu. Działka położona w obrębie m. Szamocin , oznaczona geodezyjnie nr 508 : zgodnie z obowiązującym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Szamocin uchwalonym Uchwałą Nr XXVI/259/18 Rady Miasta i Gminy Szamocin z dnia 23 lutego 2018 r., działka we frontowej części przewidziana jest jako <u>tereny zabudowy śródmiejskiej (oznaczone na rys. studium symbolem MU)</u> oraz w pozostałej części jako tereny rolne (oznaczone na rys. studium symbolem R).	mieszkanie 88.200 zł,- grunt 22.100 zł,-	ul. Paderewskiego 30 lokal nr 4	na rzecz najemcy
2.	PO1H/00005031/7	508	4047	lok miesz o pow. 40,77 m ² składający się z 1 pokoju, kuchni, łazienki i dwóch korytarzy a także pom. przynależnego w piwnicy o powierzchni 6,00 m ² i udział w gruncie wynoszący 4677/36184	Działka posiada dostęp do drogi publicznej – droga wojewódzka nr 190 (dz. nr 778).	mieszkanie 71.900 zł,- grunt 18.000 zł,-	ul. Paderewskiego 30 lokal nr 5	na rzecz najemcy

Osobom, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu wymienionej nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2021 r. poz. 1899) winny złożyć wnioski w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu. art. 34 ust. 1 pkt 1 - „, przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie...”

art. 34 ust.1 pkt. 2 – „, jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie...”

Wykaz wywieszono na okres 21 dni od 25 listopada 2021 r.

Ogłoszenie o wykazie podane zostaje do publicznej wiadomości, poprzez:

- wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy Szamocin, ul. Pl. Wolności 19
- ogłoszenie w BIP www.bip.gminaszamocin.pl
- informacja o wywieszonym wykazie została podana w lokalnej prasie

Ogłoszenie umieszczono na tablicy ogłoszeń dnia 25 listopada 2021 r.

Ogłoszenie zdjęto z tablicy ogłoszeń.....

Burmistrz Miasta i Gminy
Szamocin

Eugeniusz Kucner