

**Burmistrz Miasta i Gminy Szamocin ogłasza I przetarg ustny nieograniczony na dzierżawę nieruchomości rolnej położonej w Szamotach**

Nieruchomość położona: obręb Szamoty

Księga wieczysta: PO1H/00019129/2

Nr działki: 71

Powierzchnia działki ogółem 1,7200 ha

Oznaczenie użytku gruntowego: Ł kl. V -1,4700 ha, N – 0,1400 ha, W 0,1100 ha

Cena wywoławcza rocznego czynszu: 14,70 q żyta

Wadium: 120,00 zł

Okres dzierżawy ustala się do 3 lat od daty zawarcia umowy.

**Przetarg odbędzie się w dniu 8 września 2021 roku o godz. 11:00 Urząd Miasta i Gminy w Szamocinie, Plac Wolności 19, sala nr 18, I piętro.**

Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wpłacenie wadium w podanej wyżej wysokości przelewem na konto Urzędu Miasta i Gminy w Szamocinie – BS Chodzież O/Szamocin nr **39 8945 0002 3900 0101 2000 0020** z odpowiednim wyprzedzeniem, tak aby środki pieniężne znalazły się na koncie Urzędu Miasta i Gminy w Szamocinie najpóźniej w dniu **2 września 2021 r.** **Na dowodzie wniesienia wadium należy umieścić dopisek wskazujący oznaczenie geodezyjne działki, której ono dotyczy.**

Wadium wpłacone przez osoby, które nie wygrały przetargu zostanie zwrócone po zamknięciu przetargu, a osobie, która przetarg wygrała wadium zalicza się na poczet czynszu dzierżawnego. Wadium nie podlega zwrotowi gdy osoba, która wygrała przetarg, uchyli się od zawarcia umowy. Kandydat na dzierżawcę zostanie powiadomiony o terminie zawarcia umowy w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu.

O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu z tym, że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej rocznego czynszu tj. 0,15 q.

Dzierżawa nieruchomości odbywa się według stanu uwidocznionego w ewidencji gruntów i budynków.

Organizator przetargu, w przypadku wystąpienia uzasadnionych przyczyn, zastrzega sobie możliwość odwołania przetargu, informując o tym niezwłocznie we właściwej formie dla ogłoszenia przetargu.

Informacje o przedmiocie sprzedaży można uzyskać w Urzędzie Miasta i Gminy w Szamocinie, tel. (0-67) 28-48-003 w. 17, pok. Nr 17 – w godzinach urzędowania.

Burmistrz Miasta i Gminy  
Szamocin

Eugeniusz Kucner

Ogłoszenie

Wywieszono na tablicy ogłoszeń dnia 29 lipca 2021 r.

Zdjęto z tablicy ogłoszeń dnia .....