

WYKAZ

Lokalu użytkowego stanowiącego własność Gminy Szamocin przeznaczanego do dzierżawy na czas nieoznaczony, w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713 z późn. zm.) Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020 poz. 1990 z późn. zm.) oraz uchwała Nr XVII/185/21 Rady Miejskiej w Szamocinie z dnia 11 lutego 2021 r. w sprawie wydzierżawienia nieruchomości na czas nieoznaczony.

Lp.	Nr księgi wieczystej	Numer działki	Pow ha	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w plan miejsc	Wyjściowa stawka miesięczna czynszu dzierżawnego /netto zł/	Położenie nieruchomości	Okres dzierżawy Forma dzierżawy
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	PO1H/ 00018851/5	1429	0,4090	Lokal użytkowy o powierzchni 154 m ² , położony w budynku w Szamocinie przy ul. Os. Smolary 1 na działce nr 1429 o pow. 4090 m ²	Brak obowiązującego planu zagospodarowania. Zgodnie z obowiązującym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Szamocin uchwalonym Uchwałą Nr XXVI/259/18 Rady Miasta i Gminy Szamocin z dnia 23 lutego 2018 r., działka przewidziana jest jako <u>tereny zabudowy śródmiejskiej</u> (oznaczonej na rys. studium symbolem MU).	954,80 zł + 23% VAT	Szamocin	Czas nieoznaczony Przetarg ustny nieograniczony

Wykaz wywieszono na okres 21 dni od 19 maja 2021 r.

Czynsz z tytułu dzierżawy płatny comiesięcznie w terminie do ostatniego dnia każdego miesiąca.

Aktualizacja miesięcznej stawki czynszu odbywać się będzie raz w roku o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za poprzedni rok kalendarzowy ogłoszony przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.

Ogłoszenie o wykazie podane zostaje do publicznej wiadomości, poprzez:

- wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy Szamocin, ul. Pl. Wolności 19
- ogłoszenie w BIP www.bip.gminaszamocin.pl
- informacja o wywieszonym wykazie zostanie podana przez ogłoszenie w prasie lokalnej

Ogłoszenie umieszczono na tablicy ogłoszeń dnia 19 maja 2021 r.

Ogłoszenie zdjęte z tablicy ogłoszeń.....

Burmistrz Miasta i Gminy
Szamocin

Eugeniusz Kucner