

ZAPYTANIE OFERTOWE

Dotyczy: Opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Szamocin na obszarze działek o numerach ewidencyjnych 72, 73, 74, 75, 76 i 77 położonych w Szamocinie przy ul. Łąkowej

Gmina Szamocin zaprasza do złożenie oferty cenowej na wykonanie **miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Szamocin na obszarze działek o numerach ewidencyjnych 72, 73, 74, 75, 76 i 77 położonych w Szamocinie przy ul. Łąkowej.**

1. Dane zamawiającego:

Gmina Szamocin
ul. Plac Wolności 19
64-820 Szamocin

2. Przedmiot zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie **miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Szamocin na obszarze działek o numerach ewidencyjnych 72, 73, 74, 75, 76 i 77 położonych w Szamocinie przy ul. Łąkowej.** Na obszarze opracowania o łącznej pow. 0,9027 ha przedstawionym na mapie stanowiącej załącznik nr 1 do uchwały, obowiązują ustalenia zmiany miejscowych planów ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Szamocin i gminy Szamocin uchwalonej uchwałą nr XXVIII/202/01 Rady MiG Szamocin z dnia 28 grudnia 2001 r., zgodnie z którą obszar objęty niniejszą uchwałą oznaczono jako „teren cmentarza czynnego (Zcc), tereny parkingów wydzielonych (KP) oraz tereny urządzeń elektroenergetycznych (EE).

Opracowanie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na obszarze działek o numerach ewidencyjnych 72, 73, 74, 75, 76 i 77 położonych w Szamocinie przy ul. Łąkowej ma na celu wyznaczenie terenu pod zabudowę produkcyjno-usługową i nie narusza ustaleń studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Szamocin uchwalonego Uchwałą Nr XXVI/259/18 Rady Miasta i Gminy Szamocin z dnia 23 lutego 2018 r., które określa obszar działek nr 72, 73, 74, 75, 76 i 77 jako tereny zabudowy usługowej i produkcyjnej (UP).

3. Przedmiot zamówienia należy wykonać zgodnie z wymogami:

- 1) Ustawy z dnia 27 marca 2003 r o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2018 poz. 1945 ze zm.).
- 2) Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003 r. w sprawie wymaganego zakresu projektu miejscowego planu zagospodarowania (Dz. U. Nr 164, poz. 1587).
- 3) Ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2018 r. poz.2081 ze zm.).
- 4) Pozostałymi przepisami mającymi zastosowanie w przedmiocie zamówienia.

4. Zakres prac obejmuje wykonanie:

1. Opracowanie ekofizjograficzne podstawowe.
2. Tekst planu – 3 egzemplarze projektu uchwały oraz wersja w edytorze aktów prawnych XML.
3. Rysunek planu w skali 1:1000:
 - a) wydruk na papierze w kolorze – 3 egzemplarze,
 - b) wydruk na folii w kolorze do zawieszenia – 1 egzemplarz,
 - c) wersja elektroniczna.
4. Projekt planu musi być dodatkowo sporządzony w wersji cyfrowej, wektorowej – aplikacji GIS (rozszerzenie SHP).
5. Prognozę oddziaływania na środowisko - 2 egzemplarze.

6. Prognozę skutków finansowych uchwalenia planu.
7. Przeprowadzenie uzgodnień, zbieranie wniosków.
8. Ewentualnie dokumentację dotyczącą uzyskania zgody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych i leśnych na cele nierolnicze i nieleśne.

5. Termin wykonania zamówienia:

Termin wykonania zamówienia określa się na **12 miesięcy** licząc od daty podpisania umowy.

6. Termin i warunki płatności:

Zapłata wynagrodzenia za wykonanie usługi nastąpi w terminie 14 dni przelewem na konto Wykonawcy na podstawie wystawionej przez niego faktury VAT, **po zatwierdzeniu uchwalonego planu przez Wojewodę Wielkopolskiego.**

7. Cena:

Cena będzie stanowiła 100% wartości oceny ogólnej.

Oferta najkorzystniejsza, która uzyska najwyższą ilość punktów.

Punkty będą przyznawane zgodnie z poniższym algorytmem:

Najniższa cena

Cena oferowana x 100 = ilość punktów

8. Wymagane dokumenty:

W odpowiedzi na zapytanie ofertowe należy złożyć następujące dokumenty:

1. Formularz cenowy oferty.
2. Kopia dokumentu uprawniającego do wykonywania projektu zmiany planu zagospodarowania przestrzennego.

9. Termin i sposób składania ofert:

Oferta powinna być złożona na formularzu ofertowym (załącznik nr 1 do zapytania ofertowego) z kopią dokumentu uprawniającego do wykonania zadania.

Ofertę należy złożyć:

- 1) osobiście w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Szamocinie – sekretariat,
- 2) pocztą na adres: Urząd Miasta i Gminy w Szamocinie, ul. Plac Wolności 19, 64-920 Szamocin,
- 3) pocztą elektroniczną na adres mailowy: sekretariat@gminaszamocin.pl.

Termin składania ofert upływa w dniu: 18.11.2019 r.

10. Pozostałe informacje:

1. Oferent, którego propozycja usługi oceniona zostanie jako najkorzystniejsza, zobowiązany zostanie do podpisania z Zamawiającym umowy.
2. Informacja o terminie i miejscu podpisania umowy zostanie przekazana telefonicznie lub drogą elektroniczną Wykonawcy, którego ofertę wybrano.
3. Do kontaktów i wyjaśnień ze strony Zamawiającego:
Sławomira Hadaś-Lipska, tel. 67 28 48 003 wew. 17, kom. 505 086 383,
adres e-mail: slawkahadas@gminaszamocin.pl.

11. Załączniki:

1. Formularz ofertowy.
2. Wzór umowy.
3. Uchwała z załącznikiem graficznym.

BURMISTRZ
mgr Eugeniusz Kucner