

UCHWAŁA NR V/44/19
RADY MIEJSKIEJ W SZAMOCINIE

z dnia 4 kwietnia 2019 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości stanowiących własność Miasta i Gminy Szamocin

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit a, ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019r. poz. 506) art. 37 ust. 2 pkt 1 w związku z art. 34 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018r. poz. 2204 z późn. zm.) Rada Miejska w Szamocinie, uchwała co następuje:

§ 1. Wyraża zgodę na zbycie nieruchomości :

- 1) lokalu mieszkalnego usytuowanego w budynku wielorodzinnym, o łącznej powierzchni użytkowej 52,70 m² położonego w Szamocinie, przy ul Paderewskiego 21/4, na rzecz najemcy. Nieruchomość położona jest na działce oznaczonej geodezyjnie nr 453 o powierzchni 0,2710 m² - Obręb Szamocin, zapisanej w Sądzie Rejonowym w Chodzieży IV Wydział Ksiąg Wieczystych pod nr KW PO1H/00022533/1. Do zbycia przeznaczają się również części przynależne do lokalu, pomieszczenia gospodarcze oraz ułamkowe części gruntu.
- 2) lokalu mieszkalnego usytuowanego w budynku wielorodzinnym, o łącznej powierzchni użytkowej 28,25 m² położonego w Szamocinie, przy ul. Rynek 15/3, na rzecz najemcy. Nieruchomość położona jest na działce oznaczonej geodezyjnie nr 887/4 o powierzchni 262 m² - Obręb Szamocin, zapisanej w Sądzie Rejonowym w Chodzieży IV Wydział Ksiąg Wieczystych pod nr KW PO1H/00023197/0. Do zbycia przeznaczają się również części przynależne do lokalu, pomieszczenia gospodarcze oraz ułamkowe części gruntu. Pomieszczenia gospodarcze w budynku gospodarczym położonym w Szamocinie przy ul. Rynek 15 wraz częściami przynależnymi, częściami wspólnymi oraz udziałami w gruncie w nieruchomości zabudowanej oznaczonej geodezyjnie jako działka nr 887/5 o pow. 57 m² obręb Szamocin zapisanej w KW PO1H/00023930/8 w udziale 1/6 części działki. Udział w nieruchomości niezabudowanej, położonej w Szamocinie przy ul. Rynek 15 oznaczonej geodezyjnie jako działka nr 887/3 o pow. 621 m² obręb Szamocin zapisanej w KW PO1H/00023930/1.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Szamocin.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Szamocinie

Andrzej Szwed

**UZASADNIENIE DO
UCHWAŁY NR V/44/19
RADY MIEJSKIEJ W SZAMOCINIE**

z dnia 4 kwietnia 2019 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości stanowiących własność Miasta i Gminy Szamocin

Wykazany do sprzedaży lokal mieszkalny w budynku wielorodzinnym, położony w Szamocinie ul. Paderewskiego 21/4, oraz ułankowe części gruntu oznaczonego geodezyjnie nr 453 o pow. 2710 m². Sprzedaż przedmiotowego lokalu nastąpi w trybie bezprzetargowym, zgodnie z art.37 ust.2 pkt 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami na rzecz dotychczasowego najemcy lokalu który złożył wniosek o wykup.

Wykazany do sprzedaży lokal mieszkalny w budynku wielorodzinnym, położony w Szamocinie ul. Rynek 15/3 oraz ułankowe części gruntu oznaczonego geodezyjnie nr 887/4 o pow. 262 m². Udział w budynku gospodarczym położonym na działce nr 887/5 pow. 57 m² oraz w niezabudowanej działce nr 887/3 o pow. 621 m². Sprzedaż przedmiotowego lokalu oraz udziałów nastąpi w trybie bezprzetargowym, zgodnie z art.37 ust. 2 pkt 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami na rzecz dotychczasowego najemcy lokalu, który złożył wniosek o wykup.

BURMISTRZ

mgr Eugeniusz Kucner