

**UCHWAŁA NR VIII/77/19**  
**RADY MIEJSKIEJ W SZAMOCINIE**

z dnia 30 października 2019 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości użytkowej położonej w Józefowicach**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit a, ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506 z późn. zm.) oraz art. 37 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.) Rada Miejska w Szamocinie uchwala, co następuje:

§ 1. 1 Wyraża się zgodę na zbycie nieruchomości użytkowej, o powierzchni 227,35 m<sup>2</sup> położonej w Józefowicach na działce nr 120/2, o powierzchni 0,1042 ha, obręb Józefowice - zapisanej w Sądzie Rejonowym IV Wydział Ksiąg Wieczystych w Chodzieży pod nr PO1H/00032701/3.

2. Wyraża się zgodę na zbycie w trybie bezprzetargowym na rzecz dzierżawcy nieruchomości, o której mowa w ust 1.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Szamocin.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia

Przewodniczący  
Rady Miejskiej w Szamocinie

*Andrzej Szwed*  
Andrzej Szwed

**UZASADNIENIE DO  
UCHWAŁY NR VIII/77/19  
RADY MIEJSKIEJ W SZAMOCINIE**

z dnia 30 października 2019 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości użytkowej położonej w Józefowicach**

W uchwale Nr XIX/195/17 Rady Miasta i Gminy Szamocin z dnia 31 marca 2017 r. w sprawie wydzierżawienia nieruchomości użytkowej na okres 10 lat przyznano w myśl art. 34 ust. 6 i ust. 6a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.) pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości opisanej w treści uchwały.

Z wnioskiem o nabycie nieruchomości użytkowej zwrócił się dzierżawca, któremu oddano nieruchomość w dzierżawę. Nieruchomość jest wykorzystywana na prowadzenie działalności oświaty i kultury.

Zbycie nastąpi zgodnie z obowiązującymi przepisami powyższej ustawy art. 37 ust. 2 pkt 1, który umożliwia bezprzetargowy tryb zbywania nieruchomości na rzecz osoby, której przysługuje pierwszeństwo.

W świetle powyższego podjęcie uchwały jest uzasadnione.

**BURMISTRZ**

*Eugeniusz Kucner*  
**mgr Eugeniusz Kucner**