

**UCHWAŁA NR XII/141/20
RADY MIEJSKIEJ W SZAMOCINIE**

z dnia 22 maja 2020 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zbycie lokalu mieszkalnego stanowiącego własność Gminy Szamocin
w trybie przetargowym**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit a, ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 poz. 713) oraz art. 37 ust. 1, art. 40 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65 z późn. zm.) Rada Miejska w Szamocinie uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża zgodę na zbycie:

- lokalu mieszkalnego usytuowanego w budynku wielorodzinnym, o łącznej powierzchni użytkowej mieszkalnej 55,60 m², położonym w Szamocinie przy ul. Marcinkowskiego 58/3. Nieruchomość położona jest na działce oznaczonej geodezyjnie nr 291/1 o powierzchni 629 m² - obręb Szamocin, zapisanej w Sądzie Rejonowym w Chodzieży IV Wydział Ksiąg Wieczystych pod nr KW PO1H/00020964/7. Do zbycia przeznaczają się również części przynależne do lokalu oraz ułamkowe części gruntu.

§ 2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej

Andrzej Szwed

**UZASADNIENIE DO
UCHWAŁY NR XII/141/20
RADY MIEJSKIEJ W SZAMOCINIE**

z dnia 22 maja 2020 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie lokalu mieszkalnego stanowiącego własność Gminy Szamocin w trybie przetargowym

Wykazano do sprzedaży lokal mieszkalny w budynku wielorodzinnym, położonym w Szamocinie przy ul. Marcinkowskiego 58. Obecnie na w/w lokal nie została zawarta umowa najmu. Na lokal opisany powyżej wpłynął wniosek o zakup od potencjalnego inwestora.

Nieruchomość położona jest na działce oznaczonej geodezyjnie nr 291/1 o powierzchni 629 m². Sprzedaż przedmiotowego lokalu nastąpi w trybie przetargowym, zgodnie z art.37 ust.1 ustawy o gospodarce nieruchomościami.