

**UCHWAŁA NR XIX/198/21
RADY MIEJSKIEJ W SZAMOCINIE**

z dnia 20 maja 2021 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości stanowiącej własność Gminy Szamocin

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit a, ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713 z późn. zm.) oraz art. 37 ust. 1 i art. 40 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.) Rada Miejska w Szamocinie uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie nieruchomości:

- nieruchomości gruntowej, niezabudowanej, oznaczonej geodezyjnie nr 277/1, o powierzchni 0,1927 ha, położonej w Laskowie – obręb Laskowo, zapisanej w Sądzie Rejonowym IV Wydział Ksiąg Wieczystych w Chodzieży, pod nr KW PO1H/00018837/1.

§ 2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej

Andrzej Szwed

**UZASADNIENIE DO
UCHWAŁY NR XIX/198/21
RADY MIEJSKIEJ W SZAMOCINIE**

z dnia 20 maja 2021 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości stanowiącej własność Gminy Szamocin

Wykazano do sprzedaży nieruchomość gruntową rolną, zgodnie z danymi z ewidencji gruntów i budynków położonej w obrębie geodezyjnym Laskowo.

W/w nieruchomość, zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonym uchwałą nr XXII/162/2001 Rady Miasta i Gminy Szamocin z dnia 23 marca 2001 r. w sprawie: miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Laskowo – gmina Szamocin (Dz. Urz. Woj. Wlkp. Nr 61, poz. 1144), położona jest na obszarze oznaczonym symbolem **2 US-T**, dla którego ustalono ograniczone prawo zabudowy dla budowy urządzeń sportowo rekreacyjnych, pól namiotowych, obiektów sanitarnych i budynków obsługi o powierzchni całkowitej nie przekraczających 100 m².

Zakupem powyższej nieruchomości zainteresowany jest potencjalny inwestor.

Sprzedaż przedmiotowej nieruchomości nastąpi zgodnie z art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 z późn. zm.) w przetargu ustnym nieograniczonym.