

**UCHWAŁA NR XV/161/20
RADY MIEJSKIEJ W SZAMOCINIE**

z dnia 5 listopada 2020 r.

w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a, ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r., poz. 713 z późn. zm.) oraz art. 24 ust. 5c ustawy o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (Dz. U. z 2020 r., poz. 396 z późn. zm.) w związku z art. 45 i 46 ust. 1 ustawy z dnia 10 lutego 2017 r. – Przepisy wprowadzające ustawę o Krajowym Ośrodku Wsparcia Rolnictwa (Dz. U. z 2017 r., poz. 624) Rada Miejska w Szamocinie uchwała, co następuje:

§ 1. Wyraża zgodę na nieodpłatne nabycie przez Gminę Szamocin nieruchomości:

- 1) działki gruntu oznaczonej geodezyjnie nr 313/11, o powierzchni 0,0500 ha położonej w Lipie – obręb Lipa, zapisanej w KW nr PO1H/00031727/4, stanowiącej własność Skarbu Państwa – Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa.

§ 2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej

Andrzej Szwed

**UZASADNIENIE DO
UCHWAŁY NR XV/161/20
RADY MIEJSKIEJ W SZAMOCINIE**

z dnia 5 listopada 2020 r.

w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie nieruchomości

Przedmiotem nabycia jest działka położona w Lipie, oznaczona geodezyjnie nr 313/11, o powierzchni 0,0500 ha – obręb Lipa, stanowiąca własność Skarbu Państwa – Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa. Działka nie jest objęta aktualnym planem zagospodarowania przestrzennego.

Zgodnie zapisem art. 24 ust. 5c ustawy o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa, nieruchomości wchodzące w skład Zasobu Krajowego Ośrodka mogą, w drodze umowy być nieodpłatnie przekazane na własność gminy jeżeli: nieruchomości wchodzące w skład Zasobu, zajęte pod drogi gminne, powiatowe i wojewódzkie, grunty faktycznie wykorzystywane jako drogi oraz grunty przeznaczone na te cele w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego, a w przypadku braku miejscowego planu w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy.

Zgodnie z obowiązującym Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Szamocin, uchwalonym uchwałą nr XXVI/259/18 z dnia 23 lutego 2018 r. – obszar nieruchomości przewidziany jest jako tereny komunikacji (DR). W związku z powyższym przedmiotowa nieruchomość może zostać nieodpłatnie przekazana Gminie Szamocin.