

**UCHWAŁA NR XV/162/20
RADY MIEJSKIEJ W SZAMOCINIE**

z dnia 5 listopada 2020 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości stanowiących własność Gminy Szamocin

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit a, ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r., poz. 713 z późn. zm.) oraz art. 37 ust. 1, art. 40 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 65 z późn. zm.) Rada Miejska w Szamocinie uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża zgodę na zbycie nieruchomości:

- 1) nieruchomości niezabudowanej, oznaczonej geodezyjnie: dz. nr 845/2, o powierzchni 2064 m² położonej w Szamocinie, zapisanej w Sądzie Rejonowym IV Wydział Ksiąg Wieczystych w Chodzieży pod nr PO1H/00018851/5,
- 2) nieruchomości niezabudowanej, oznaczonej geodezyjnie: dz. nr 846/2, o powierzchni 2344 m² położonej w Szamocinie, zapisanej w Sądzie Rejonowym IV Wydział Ksiąg Wieczystych w Chodzieży pod nr PO1H/00018851/5,
- 3) nieruchomości niezabudowanej, oznaczonej geodezyjnie: dz. nr 442, o powierzchni 8800 m² położonej w Szamotach, zapisanej w Sądzie Rejonowym IV Wydział Ksiąg Wieczystych w Chodzieży pod nr PO1H/00019129/2.

§ 2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej

Andrzej Szwed

**UZASADNIENIE DO
UCHWAŁY NR XV/162/20
RADY MIEJSKIEJ W SZAMOCINIE**

z dnia 5 listopada 2020 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości stanowiących własność Gminy Szamocin

Do zbycia wykazano działki oznaczone geodezyjnie jako działka nr 845/2 i nr 846/2, położone w Szamocinie. Działki nie są objęte aktualnym planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z obowiązującym Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Szamocin uchwalonym uchwałą nr XXVI/259/18 z dnia 23 lutego 2018 r. – obszar w/w nieruchomości przewidziany jest, jako tereny rolne (R).

Do zbycia wykazano działkę oznaczoną geodezyjnie jako działka nr 442, położoną w Szamotach. Działka nie jest objęta aktualnym planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z obowiązującym Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Szamocin uchwalonym uchwałą nr XXVI/259/18 z dnia 23 lutego 2018 r. – obszar w/w nieruchomości przewidziany jest, jako tereny rolne (R).

Sprzedaż nieruchomości nastąpi zgodnie z art. 40 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65 z późn. zm.) w przetargu ustnym nieograniczonym.

Biorąc pod uwagę powyższe, wyrażenie zgody na zbycie przedmiotowych nieruchomości jest uzasadnione.